

Protokół ze spotkania Komitetu Rewitalizacji w dniu 14 września 2018 r.

W dniu 14 września 2018 r., o godzinie 13.00 w Sali „A” Urzędu Miejskiego w Koszalinie, odbyło się spotkanie Komitetu Rewitalizacji. Lista obecności oraz prezentacja odtwarzana na spotkaniu w załączeniu.

Celem spotkania było omówienie przez jednostki Urzędu, zgłoszonych przez te jednostki, projektów rewitalizacyjnych do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koszalina na lata 2017 – 2026, ze szczególnym uwzględnieniem terminu realizacji i sposobu finansowania projektów. Na spotkanie zostali zaproszeni przedstawiciele Wydziału Rozwoju i Współpracy Terytorialnej, Zarządu Dróg i Transportu oraz Zarządu Budynków Mieszkalnych.

Spotkanie otworzył Pan Mariusz Staszewski, Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji, który przy pomocy prezentacji PowerPoint przedstawił trzy główne przedsięwzięcia rewitalizacyjne:

- 1) „Aktywizacja i integracja społeczności t.z. Nowobramskie znajdujących się w stanie kryzysowym poprzez odtworzenie walorów użytkowych, technicznych, społecznych terenów zabudowy wielorodzinnej i stworzenie oferty zagospodarowania wolnego czasu”,
- 2) „Zmiana zagospodarowania ścisłego centrum obszaru rewitalizacji w celu nadania mu nowych funkcji społecznych, gospodarczych, kulturalnych i rekreacyjnych”,
- 3) „Aktywizacja i integracja społeczności t.z. Wspólny Dom znajdujących się w stanie kryzysowym poprzez odtworzenie walorów użytkowych, technicznych, społecznych terenów zabudowy wielorodzinnej i stworzenie oferty zagospodarowania wolnego czasu”.

Przedstawił szacunkowe ramy finansowe powyższych przedsięwzięć, wartość projektów z podziałem na źródła finansowania oraz możliwość zrealizowania projektu bez uzyskania dofinansowania zewnętrznego.

Następnie poprosił przedstawicielki ZBM i ZDiT o przedstawienie, które ze zgłoszonych przez ich jednostki projekty będą realizowane, w jakim czasie i które mają zapewnione środki w budżecie miasta.

Przedstawicielki ZBM wskazały dwa projekty dotyczące termomodernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 26 i 28, które mają przygotowane projekty oraz zapewnione środki w budżecie miasta. Będą realizowane w latach 2018 -2020.

Pani Katarzyna Krzyżanowska postulowała utworzenie funduszu sąsiedzkiego, który by gromadził środki na między innymi rewitalizację podwórek.

Pan Mariusz Staszewski zapytał kto pozyskuje środki, bierze udział w konkursach Miasto czy Jednostki Miejskie?

Pani Urszula Miller-Grzybowska odpowiedziała, że to Wydział Rozwoju i Współpracy Terytorialnej pozyskuje fundusze. Podkreśliła, że Gminny Program Rewitalizacji obejmuje wiele projektów zarówno miejskich jak i osób prywatnych, organizacji oraz stowarzyszeń. Został przygotowany po to aby każdy interesariusz mógł skorzystać z różnych konkursów unijnych oraz krajowych, zarówno na działania związane stricte z rewitalizacją (działanie 9.3) ale także z innych działań, w których są przewidziane

dodatkowe punkty za to, że dany projekt znajduje się w GPR. Konkursy są rozpisywane dla całego województwa lub kraju, posiadają szereg kryteriów i uwarunkowań. Kryteria są przygotowywane dla każdego konkursu i na tej podstawie wybierane są projekty do realizacji. Wydział RWT analizując poprzednie zasady konkursu na działanie 9.3 stwierdził, że możliwe do realizacji na chwilę obecną są projekty dotyczące modernizacji budynków wielorodzinnych przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 26 i 28.

Pan Mariusz Staszewski zapytał w jaki sposób są wybierane projekty do realizacji.

Pani Urszula Miller-Grzybowska podkreśliła, że to Marszałek narzuca kryteria poszczególnych konkursów i na tej podstawie wybierane są projekty do realizacji. Kryteria znane są dopiero w chwili ogłoszenia konkursu, nie można przewidzieć jakie dokładnie będą kryteria oraz kiedy jaki konkurs będzie startował.

Pani Krystyna Witczak zapytała o wysokość środków które można pozyskać z Unii Europejskiej. Uzyskała odpowiedź, że w zależności od konkursu jest to maksymalnie 65% - 85%.

Pani Justyna Iwankiewicz podkreśliła, że konkursy zawierają bardzo dużo kryteriów i uwarunkowań, trudno przewidzieć jakie działania będą bardziej premiowane, ale mimo to trzeba weryfikować realność działań wpisywanych do GPR.

Pan Mariusz Staszewski poruszył temat społecznego budownictwa mieszkaniowego możliwego do realizacji w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

Pani Katarzyna Krzyżanowska zaproponowała, by spotkania Komitetu odbywały się również w formie spacerów po mieście. Pan Mariusz Staszewski stwierdził że spotkania w tej formie oczywiście mogą się również odbywać, ale po wyborach, aby Komitet nie był angażowany i kojarzony politycznie.

Członkowie Komitetu nie wnieśli innych wniosków i na tym spotkanie zakończono.

Protokół sporządziła:

INSPEKTOR

mgr Marta Popiel



LISTA OBECNOŚCI

na spotkaniu Komitetu Rewitalizacji w dniu 14 września 2018 r.

L.p.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Justyna Imankiewicz	Justyna Imankiewicz
2.	TOMASZ BRZECZEK	Tomasz Brzeczka
3.	Krzysztof Witold	Krzysztof Witold
4.	Leopold Ostrowski	Leopold Ostrowski
5.	Katarzyna Krzyżanowska	Katarzyna Krzyżanowska
6.	MONIKA WIDOCKA	Widocka
7.	Maciej Wierciana ZMM	Maciej Wierciana
8.	Stefan Staszewski	Stefan Staszewski
9.	Alia Danes	Alia Danes
10.	Jack Węgrzyn	Jack Węgrzyn

11.	Manus Kigczyska	Kigczyska
12.	Manus Matujoo 2B4	Matujoo
13.	Manus Miller-Guybanska 2B1	Miller
14.	Manus Chmielowska 2B1	Chmielowska
15.	Manus Chmielowska	Chmielowska
16.	Manus Popiel 2B1	Popiel
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		